



Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Mobilität und Klimaschutz

am Mittwoch, den 25.02.2026
um 16:00 Uhr
im Sitzungssaal des Alten Rathauses

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1	Strategische Ziele und Indikatoren	Dez III/392/2025
2	Bauen	
2.1	Neugestaltung Ritterstraße Baubeschluss und Weiterbeauftragung des Freiraumplanungsbüros mit den Leistungsphase 5 bis 8 (in 2 Stufen)	61/001/2026
2.2	Durchführung einer dialogischen Bürgerbeteiligung zu Planungskonflikten in der Innenentwicklung und zur "Baulandstrategie Wohnen"	61/002/2026
2.3	Antrag der Fraktion FDP/Volt vom 14.10.25 zur „Weiterbildungsmodul Baturbo und seine Auswirkungen auf die kommunale Bauleitplanung“.	FA/317/2025 1. Ergänzung
2.4	Änderung der Hauptsatzung bezüglich der Zuständigkeit für die gemeindliche Zustimmung (§ 10 Abs. 25 Hauptsatzung) anlässlich des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung	61/032/2026
2.5	Berichterstattung und Beschlussfassung zu aktuell vorliegenden Anträgen zur Erteilung der Zustimmung der Gemeinde nach § 36a BauGB; Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung	61/019/2026
2.6	Aufhebung der Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum in der Stadt Esslingen am Neckar (Zweckentfremdungsverbotssatzung - ZwEVS -) vom 24.07.2023	60/033/2026
2.7	HH-Antrag SPD „Vermarktung und Entwicklung Flandernhöhe“	HH/020/2025 2. Ergänzung

2.8	Förderung der biologischen Vielfalt (Biodiversität) - weitere Projektschritte und Maßnahmen	BV-67/034/2025
3	Mobilität	
3.1	Antrag der Fraktion CDU vom 08.01.2025 zu „Besser parken für eine attraktivere Innenstadt!“ und Antrag der Fraktion Die Grünen vom 21.05.2025 zu „Elektronisches Parkleitsystem in Esslingen realisieren“	66/024/2026
3.2	Antrag der Fraktion CDU vom 15.10.2025 zu „Mehr Ordnung und Sicherheit beim Parken in der Dresdener Straße“.	FA/319/2025 1. Ergänzung
4	Angelegenheiten der Eigenbetriebe und Beteiligungsunternehmen	
4.1	HH-Antrag Freie Wähler „Bericht über den Wohnungsbestand der SGE und die Wirtschaftlichkeit der geplanten Abteilung „Wohnen“ in der SGE“	HH/025/2025 2. Ergänzung
4.2	Antrag der Fraktion Die Grünen vom 22.07.2024 zur "Eigenwassergewinnung Weil“.	FA/187/2024 1. Ergänzung
4.3	SEE - Mittelumichtung im Investitionsprogramm 2025 / überplanmäßige Auszahlung für die Finanzanlage - Anteil Kläranlage Stuttgart Mühlhausen	SEE/034/2026
4.4	Bericht über die Vergabe von Bauleistungen der Stadtentwässerung	BV-SEE/006/2026
5	Vorstellung verkehrsrelevanter Baustellen in Esslingen a. N.	

gez. Matthias Klopfer
Oberbürgermeister

Büro des Oberbürgermeisters