



Stadtverwaltung · Dez II · Postfach 100 355 · 73703 Esslingen am Neckar

Bekanntmachung

BÜRGERMEISTER

Hans-Georg Sigel

Dezernat II – Stadtentwicklung,
Infrastruktur, Bauen und Umwelt

Tel: 0711 3512 – 2412

hans-georg.sigel@esslingen.de

19. November 2024

Entscheidung über die zur Ermittlung der beitragsfähigen Erschließungskosten erforderliche räumliche Abgrenzung i.S.v. § 37 KAG BW

Die Flurstücke 0-2833/5, 0-2822 (südlich gelegener als Verkehrsfläche überplanter Bereich), 0-2823 (südlich gelegener als Verkehrsfläche überplanter Bereich) und 0-2833 sowie der Hauptverkehrsweg „Stöckenbergweg“ bestehend aus den Flurstücken 2-203 (Arrondierungsfläche), 2-381, 0-2830 mit den Stichstraßenflurstücken 0-2974 und 0-3004 (südlich gelegener als Verkehrsfläche überplanter Bereich), welche für die Herstellung der Erschließungsanlage Stöckenbergweg verwendet werden, werden hiermit zu einer Abrechnungseinheit gem. § 37 Abs. 3 S. 1 KAG BW zusammengefasst.

Durch die Verbindung des sog. kleinen Stöckenbergwegs mit dem Hauptverkehrsweg wird eine städtebaulich zweckmäßige Erschließung des Baugebiets erreicht. Die Zwischenlieger haben teilweise ihre Stellplätze am kleinen Stöckenbergweg.

gez. Hans-Georg Sigel



ZEICHENERKLÄRUNG

- Fahrbahn in Asphalt
- Deckeneinbau in Asphalt
- Parkfläche in Rasenpflaster
- Gehweg
- Pflasterfläche
- begehbare Baumscheibe / Baumquartier mit Bordstein
- Bankett
- Böschung
- Mauer
- Entwässerungsrinne
- Entwässerungsrinne, privat
- Hochbord
- Rundbord bzw abgesenker Granitbordstein
- Straßenablauf, alt, entfällt
- Straßenablauf, neu 500 x 500
- Straßenablauf, neu 300 x 500
- Bergablauf, neu 700 x 500
- best. Lampenstandort / geplanter Lampenstandort

Ingenieurbüro für Bauwesen HERBERT GERMIEY Herberstraße 10 · 73271 Tübingen Tel. 07141 91614 Fax 07141 91614 e-mail herbert.germiey@germiey.de		Blattzahl genehmigt gezeichnet Zeichnungsdatum Blattgröße	Datum 18.12.2023 18.12.2023 AP-Lageplan_15_ohne_Text.PLT 118,00m x 84,10m = 1:6000m	Name Jäggch Röhm Jäggch
STADT ESSLINGEN AM NECKAR Rathausplatz 2 · 73728 Esslingen am Neckar		Art der Änderung Datum Name		
Nr. 1 2 3		Art der Änderung Datum Name Ergänzung private Hofentwässerung 13.06.2024 Jäggch Ergänzung Straßenbeleuchtung 27.06.2024 Jäggch		
STADT ESSLINGEN AM NECKAR Vorheriger Ort: Esslingen Nächster Ort: Esslingen		Unterlage 5 1b bearbeitet gezeichnet Datum Zeichen		
Stöckenbergweg Erschließungsmaßnahme - Ausführungsplanung -		Lageplan von Bauanfäng bis Bau-km 0+170 Stöckenbergweg Maßstab: 1:200		
Aufgestellt: Esslingen, den gez.				